

Goedgekeurde notulen van Dorpsraad/gemeente info avond Haulo,riolering 19-4-2011

Plaats;dorpshuis De Klimop. Aanvang ;19.30

Aanwezig;gehele dorpsraad,wethouders Treur/Cappon en ambtenaren van de gemeente, architect,projectontwikkelaar en mensen van de presentie lijst.

Om 19.30 **opent** Ed Burger ,onze nieuwe voorzitter, de vergadering en heet iedereen welkom in het bijzonder degene van de gemeente. De avond zal in twee delen uiteen vallen;eerst de gemeente zaken en na een kleine leespauze de dorpsraad.

Mededelingen Rens Cappon start vanavond met zijn betoog over de rioleringswerkzaamheden en daarna zijn verhaal over de Valkkogerdijk.

Het riool wat in de Dorpsstraat van ons dorp ligt is sterk verouderd;niet gescheiden en ook niet geschikt om een groter dorp te dienen. Daarom wil men voor dat men de Dorpsstraat gaat herinrichten eerst het riool aanpakken. Aan het einde van 2011 zal men hiermee starten en de verwachting is dat het een half jaar zal duren en daarna moet het ook nog 4 maanden rusten .Er zal een tijdelijke bestrating aangelegd worden en men zal werken in segmenten waarbij het voor kan komen dat je 2/3 weken niet voor je huis kunt komen.

Na deze operatie gaat de herinrichting van de Dorpsstraat starten (begin2013 ongeveer 3 maanden werk);meer parkeer plaatsen meer ruimte rondom het dorpshuis,30 km zone ,rode vlakken en versmalde rijbaan en knap asfalt .Als de aannemer bekend is die deze klus zal klaren komt er nog een avond over de herinrichting van de Dorpsstraat. Hans Nieweg merkt op dat er dan wel nagedacht moet zijn hoe men groot verkeer door ons dorp laat rijden;niet dus maar om het dorp heen via Killemer /Wijzend en Herenweg.

Na vele jaren op de agenda gestaan te hebben is er nu wat schot gekomen wat betreft **de Valkkogerdijk**. De moeilijkheden liggen in het feit dat het dijk lichaam eigendom is van het Hoogheemraadschap en de gemeente zich met wegdek bemoeit. Wij denken dat het dijk lichaam niet meer de sterkte heeft om het verkeer van nu te dragen. De gemeente wil zeker weten of lichaam goed is als men gaat asfalteren. Daarom is er nu een geo technisch onderzoek gedaan om dat te onderzoeken .Het wachten is nu op dit rapport om te zien wie er aan het werk moet gaan .Als men daarover uit is zal de situatie aangepakt worden en is besloten dat de dijk en het dijk lichaam binnen de bebouwde kom van de gemeente zal worden en de rest van het Hoogheemraadschap.

De heer Kroon vraagt op wat voor termijn er actie te verwachten valt en de heer Cappon meldt dat er eerst geld moet komen .Ook geeft men uit de zaal aan dat er een aantal zeer gevaarlijke plekken op de dijk aanwezig zijn;slechte grastegels en kuilen langs de dijk o.a. op de grens met Schagen die ongelukken kunnen veroorzaken;is de gemeente verantwoordelijk voor gevolgen voor slechte staat van de dijk. Ruud M zegt ja,als het te slecht wordt zal men de dijk afsluiten .De heer Cappon wil de meest slechte plekken aanpakken voor de herinrichting van onze Dorpsstraat .Rene Vrieswijk zal daarom de dijk op deze plekken gaan inspecteren en ervoor zorg dragen dat ze voorlopig goed begaanbaar gemaakt worden.

De heer Cappon vertrekt en Rob Treur neemt het woord. De voorgeschiedenis van **Haulo** wordt verteld .De gemeente heeft het terrein gekocht van Roel Haulo en een prijsvraag uitgeschreven waarop architecten een plan konden presenteren. Rob denkt nu een plan te

hebben wat wel van de grond kan komen. De gemeente is positief ondanks de prijs die ze er voor moeten betalen. De heer Treur geeft het woord aan de architect van AVEM architectuur die samen met Kamp projects B.V het plan uit zouden moeten gaan voeren. We krijgen een goede presentatie van hun plan n.a.v. eisen lijst gemeente. Uitgangspunt voor de architect is geweest dat het woningbouwplan de traditie terugbrengt van deze omgeving;soberheid,eenvoud en menselijke maat.

Wat krijgen we op de Haulo plek? 4 wooneenheden voorin,aan de weg in een stolpvorm en 7 wooneenheden in een lange dwarsschuur en 4 in de kleine dwarsschuur. Er zullen duurzame/onderhoudsarme materialen gebruikt gaan worden met groen ertussen voor de openbaar en privé grens .Rode baksteen voor en achter en houten zijkanten krijgt de boerderij, de schuren zullen helemaal van hout worden. Het Haulo plan ligt nu ter inzage bij de gemeente .Een ieder kan zienswijze indienen waar men bij de gemeente naar zal kijken. Er zal aan dit plan vastgehouden worden w.b. het aantal woningen. De reacties uit de zaal zijn positief. Piet Burger vraagt of er dakramen inkomen. De architect zegt ja maar omdat deze moeilijk in te tekenen zijn zien we ze niet op de presentatie. Ook vindt men de parkeer plaatsen in het plan wat aan de krappe kant,maar er worden op de heringerichte Dorpsstraat meer p plaatsen gecreëerd zegt Ruud M. Ook zal er vanaf de Westfriesche zeedijk door het dorp een 30 km zone ingesteld worden.

Eind september /begin oktober zal er een verkoop manifestatie komen en eind december hoopt men de eerste paal in de grond te slaan. Zo vallen bouw en vervangen riolering niet samen. De sloot aan de achterkant bij Wezelman moet opgeknapt worden i.v.m. het geplande zijte langs de sloot van het Haulo plan, wat mee gaat met de rioleringswerkzaamheden. Het binnenplein wordt t.z.t. overgedragen aan de gemeente.

Hans Nieweg heeft nog een vraag over De Omloop starters woningen die wel verkocht zijn maar de rest nog niet. Er zijn geruchten dat er nog meer starters woningen gebouwd gaan worden door De Nijs. Wat weet de wethouder ervan .De heer Treur vertelt ons dat De Nijs na denkt over een andere invulling van het terrein daar de woningbouw erg stil ligt .Plan Rode Kool komt voorlopig helemaal te vervallen. De heer Treur geeft aan zeker nu blij te zijn met de Kamp Projects groep die het wel aandurft te gaan bouwen aan de Dorpsstraat .

We sluiten het gemeente gedeelte van deze avond af met een korte leespauze om de notulen van de vorige dorpsraad te lezen en vervolgen daarna met de gewone dorpsraad.

De **notulen van 13-10-2010** worden goedgekeurd.

Lopende zaken.

Petra meldt dat er inmiddels 4 nieuwe parkeer plaatsen gekomen zijn rondom de Lijsterbesweg en er nu ook gehandhaafd gaat worden w.b. de parkeer regels. Over het pleintje achter de Lijsterbesweg heeft zij contact gehad met de gemeente en er zullen daar binnen niet al te lange tijd ook nog een 4 /5 parkeerplaatsen bij komen .Er is nu geen geld om dit pleintje op te knappen maar het staat wel op de lijst.De maandelijkse alarm installatie was kapot ,er is over gebeld naar de gemeente die de accu s vervangen heeft en nu zou het weer goed moeten gaan.

Het DSP gaat zelfstandig aan het werk zo spoedig mogelijk.

De Sportparklaan heeft met inspraak van de bewoners nieuwe bomen gekregen en wij zijn er tevreden over. Ziet er goed uit.

De dorpsraad gaat naar de Notaris om een stichting te worden.

Voor de actualisering van het bestemmingsplan van 2004 hebben we op 28 april een afspraak bij de gemeente.

Rondvraag.

Willem van G. vraagt weer aandacht voor het parkeren aan de Sportparklaan als er een evenement is. Eens was er het plan om het hek van de boys te verplaatsen maar dat gaat niet gebeuren. Ruud M geeft aan dat er dan verder weg in het dorp nog genoeg plaats is om de auto neer te zetten.

Kees Bakker ziet een probleem bij de versmalling op de Hoge Buurt. Deze is zo gekomen omdat Haulo dan snel weg kon. Nu daar geen sprake meer van is zou het beter andersom kunnen. Na veel heen en weer gepraat in de zaal komen we tot de conclusie dat het zo blijft; het is een goede snelheidsremmer op deze manier.

Het looppad langs de Wijzendweg en rondom de kerk terp is erg slecht door drap en drek daar het water niet weg kan lopen. Voor mensen van met rollator slecht te doen. Ruud M zal het na laten kijken en doen wat nodig is.

Mevr vd Does meldt dat de bewoners van het Esdoornplantsoen en de Omloop een brief in de bus gehad hebben over de takelwagen van Haulo die nu langs de peuterspeelplaats van het plantsoen geparkeerd staat. Deze plaats vindt zij zeker i.v.m. de vele spelende kinderen niet geschikt en wil dat ook deze takelwagen naar de langparkeerplaats gaat. Weet de gemeente hiervan en wat vinden zij ervan. Het probleem is bekend bij de gemeente en eigenlijk mag de wagen, volgens de APV, niet in het dorp staan. In feite is er ook geen tijdsverlies als hij buiten het dorp zou staan. De gemeente zal deze zaak nog even aanzien. Het is een snelheidsremmer op deze manier.

Ook heeft zijn een vraag over de doeltjes die op het speelveld neergezet zijn. Wie heeft dat gedaan en wie heeft de schuld als er ongelukken gaan gebeuren? Er zitten namelijk veel kinderen op en ze staan los. Wij stellen dat ze er achter moet komen wie ze geplaatst heeft en dan dit probleem voor kan leggen.

Ron van H heeft een vraag over het onderhoud van het stukje gemeente grond voor zijn woonkamer. Kan dat beter? Hij heeft Arjen W daar over aangesproken maar er is nog niets gebeurd. Ruud M geeft aan dat daar wel wat tijd over heen gaat voor er actie komt maar hij zal er achter aan gaan.

Ook Rein de J. heeft een klacht over het onderhoud van het looppad langs de sloot van de Kastanjelaan. Het is er een bende en de waterhuishouding klopt niet na een regen bui. Kan er naar gekeken worden? Ook deze zaak neemt Ruud M mee.

Om 21.30 **sluiten** we de vergadering **af**.